

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, 2 BOISK, PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ WRAZ ZNIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ	
ADRES BUDOWY:		SUDÓŁ, GMINA BODZECHÓW,	
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY:		260703_2.0022.820/45	
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA:		GMINA BODZECHÓW UL. MIKOŁAJA REJA 10, 27-400 OSTROWIEC ŚW.	
OPRACOWANIE :			
ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH	PODPIS

ARCHITEKTURA	Główny projektant:	mgr inż. arch. Damian Oraniec	
	Specjalność uprawnień: Numer uprawnień:	ARCHITEKTONICZNA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ SW-54/2009	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Walewska	
	Specjalność uprawnień: Numer uprawnień:	ARCHITEKTONICZNA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 300/SWOKK/2017	
OPINIA GEOTECHNICZNA	Projektant:	mgr inż. Ewa Dąbrowska	
	Specjalność uprawnień: Numer uprawnień:	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ SWK/0072/POOK/05	
OPINIA GEOTECHNICZNA	Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Dusak	
	Specjalność uprawnień: Numer uprawnień:	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ 701/63/83	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

	ARK.:	
STRONA TYTUŁOWA		1
SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO		2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W PROCESIE PROJEKTOWYM		3
ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O WPISIE DO ODPOWIEDNICH IZB		4-11
OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		12
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO;		12
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO;		12
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		12
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:		13
a) KUBATURA		13
b) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		13
c) WYMIARY ZEWNĘTRZNE		13
d) LICZBA KONDYGNACJI		13
e) INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ		13
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;		14-15
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH		15
7. LICZBĘ LOKALI MIESZ-KALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAW-NYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;		15
8. NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOW- NICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNO-SPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE:		15
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:		15
a) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH		15
b) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ		16
c) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW		16
d) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTRO- MAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ		16
e) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE		16
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH		16
a) OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ		16
b) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII		16
c) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ		16
d) OBLICZENIA OPTYMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ		16
e) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ		17
11. TECHNICZNE I EKONOMICZNE MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ		17
12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM		18
13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ		18-19
14. ZGODNOŚĆ ZAŁOŻEŃ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO WRAZ ZE ZWIĄZANYMI Z NIM URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI Z ART. 5 USTAWY O PRAWIE BUDOWLANYM POD WZGLĘDEM		19-22
15. INNE		22
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
RZUT PARTERU	RYS.NR A-1	23
RZUT DACHU	RYS.NR A-2	24
PRZEKROÓJ P1	RYS.NR A-3	25
PRZEKROÓJ P2	RYS.NR A-4	26
ELEWACJE POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA	RYS.NR A-5	27
ELEWACJE WSCHODNIA I ZACHODNIA	RYS.NR A-6	28
RZUT PRZYZIEMIA BOISKA DO KOSZYKÓWKI	RYS.NR A-7	29
WYNIESIENIE NR 1 - URZĄDZENIA ZABAWOWE	RYS.NR A-8	30
WYNIESIENIE NR 2 - URZĄDZENIA FITNESS	RYS.NR A-9	31
PIŁKOCHWYT - BOISKO DO KOSZYKÓWKI PRZEKRÓJ P1	RYS.NR A-10	32
PIŁKOCHWYT - BOISKO DO MINI PIŁKI NOŻNEJ	RYS.NR A-11	33
BOISKO DO MINI PIŁKI NOŻNEJ	RYS.NR A-12	34

Oświadczenie projektantów

Ja, niżej podpisany/a

oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dotyczący inwestycji:

**BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, 2 BOISK, PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ WRAZ
ZNIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ**

ADRES
BUDOWY: **SUDÓŁ, GMINA BODZECHÓW,**
260703_2.0022.820/45

której inwestorem jest/są:

INWESTOR: **GMINA BODZECHÓW**
UL. MIKOŁAJA REJA 10, 27-400 OSTROWIEC ŚW.

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA:	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
ARCHITEKTURA	Główny projektant:	mgr inż. arch. Damian Oraniec	
	Specjalność uprawnień:	ARCHITEKTONICZNA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	
	Numer uprawnień:	SW-54/2009	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Walewska	
	Specjalność uprawnień:	ARCHITEKTONICZNA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	
	Numer uprawnień:	300/SWOKK/2017	
OPINIA GEOTECHNICZNA	Projektant:	mgr inż. Ewa Dąbrowska	
	Specjalność uprawnień:	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	
	Numer uprawnień:	SWK/0072/POOK/05	
OPINIA GEOTECHNICZNA	Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Dusak	
	Specjalność uprawnień:	KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	
	Numer uprawnień:	701/63/83	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Damian Oraniec

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-54/2009**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0166**.

Członek czynny od: 18-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-01-2022 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0166-D735-36E1-D1DE-1YD8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Kielce, dnia 19 czerwca 2009 r.

L.dz. SWOIA/129/09

Sygnatura akt: SOKK/UpB/1/09

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt

Damian Oraniewicz

ur. 19.06.1979 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. SW - 54/2009

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Przewodniczący SOKK:

arch. Marek Góra

arch. Jan Follas

arch. Krystyna Kuźmuk

arch. Zyla Samborska - Słowik

arch. Jerzy Wójcik

2. Członek SOKK

3. Członek SOKK

4. Członek SOKK

5. Członek SOKK

Otrzymują:

1. Pan Damian Oraniewicz, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Marii Dąbrowskiej 62
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów: ul. Leonarda 18, 25-304 Kielce.
4. aa



GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/INN/600/1134/09
EKL

Warszawa, 2009-08-11

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

DAMIAN ORANIEC
magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 19.06.2009 r., L.dz. SWOIA/129/09, sygnatura akt SOKK/UpB/1/09

uprawnienia budowlane Nr ewidencyjny SW-54/2009

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3484/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU SPRAW I WNIOSKÓW
Anna Jankowska

Otrzymują:

1. Pan Damian Oraniewicz
ul. Marii Dąbrowskiej 62
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
2. Świętokrzyska Okręgowa
Izba Architektów
3. aa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna Walewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **300/SWOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0284**.

Członek czynny od: 02-02-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-09-2022 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0284-5FE5-B22E-3EE7-2BD9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/20/17

Kielce, dnia 16 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 300/SWOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz.1332 t.j.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 t.j.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Anna Katarzyna Walewska

urodzona w dniu 21.04.1988 r. w Łodzi

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do
projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- 3) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 4) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 5) wykonywanie nadzoru inwestorskiego

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

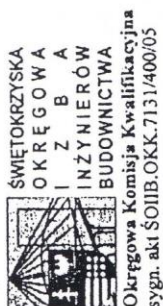
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK | arch. Marek Góra |
| 2. Wiceprzewodnicząca ŚOKK | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 3. Sekretarz ŚOKK | arch. Regina Kozakiewicz-Opalka |
| 4. Członek ŚOKK | arch. Andrzej Głowacki |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Marcin Kamiński |
| 6. Członek ŚOKK | arch. Andrzej Tracz |
| 7. Członek ŚOKK | arch. Jerzy Wójcik |



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Anna Katarzyna Walewska,
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. A/a



Pani Ewa Dąbrowska

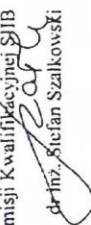
Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

II. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego obiektu budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIIB

dr inż. Stefan Szalkowski

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2003r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005r., Nr 96, poz. 817*)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Pani Ewie Dąbrowskiej
magister inżynier budownictwa
urodzonej dnia 05 marca 1962 roku w Starachowicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0072/POOK/05
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

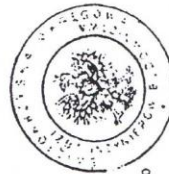
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

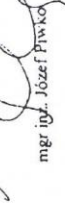
Otrzymują:

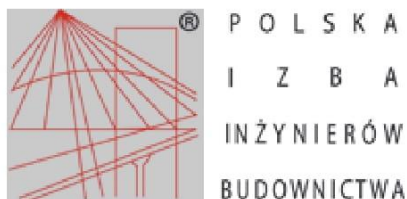
1. Pani Ewa Dąbrowska
ul. Górna 12 Kryniki
27-230 Brody
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający
OKK ŚIIB


dr inż. Stefan Szalkowski

mgr inż. Edmund Pieniążek

mgr inż. Józef Piwko



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-5RL-EH8-Z7B *

Pani Ewa Dąbrowska o numerze ewidencyjnym SWK/BO/1401/01
adres zamieszkania Krynki ul. Górna 12, 27-230 Brody
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-03 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Wykazy i opłaty Izby Inżynierów
Dane: 2022-01-03 12:27:52
Branża: Budownictwo
Lokalizacja: Krynki

Tarnobrzeg, dnia 14 grudnia 1983 r.

Województwo Tarnobrzegskie

Nr 701/63/83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §²ust.¹pkt.¹ i § 13 ust. 1 pkt.² rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel . Andrzej . D U S A K - inż. budownictwa lądowego

urodzony dnia . 22 listopada 1947r w . Sandomierzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel . Andrzej . D U S A K jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych; dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracyjnych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Administracji i Gospodarki Przestrzennej w terminie 14 dni za pośrednictwem Wójewody Tarnobrzegskiego.-



DYREKTOR
Urząd Województwa Tarnobrzegskiego
[Signature]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-9VW-CTX-Y4S *

Pan Andrzej Dusak o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0039/07
adres zamieszkania ul. Zwierzyniecka 2/30, 39-400 Tarnobrzeg
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-15 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO;

- Projektuje się budynek świetlicy wiejskiej , 2 boisk (do koszykówki i mini piłki nożnej), plac zabaw , siłownię zewnętrzną wraz z niezbędną infrastrukturą
- Kategoria XVII -budynek świetlicy wiejskiej; V – obiekty sportowo-rekreacyjne

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO;

- Projektowany obiekt będzie pełnił funkcję świetlicy wiejskiej.
- Obiekt jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich.
- Projektowany budynek liczy jedną kondygnację, posadzki w całym budynku projektowane są na tym samym poziomie, dostęp do budynku bezprogowy.
- Obiekt ma służyć jako miejsce spotkań mieszkańców. Zaprojektowano główną wielofunkcyjną salę wraz z niezbędnym wyposażeniem.
- Zaprojektowano także pomieszczenie socjalne, porządkowe oraz toalety (WC damski z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych).
- Obiekt nie będzie pełnił funkcji noclegowych, projektowany jest jako budynek wyłącznie tymczasowego pobytu dziennego.
- Zaprojektowano boisko do koszykówki o utwardzonej nawierzchni z piłkochwyłami wysokości 5m.
- Zaprojektowano boisko do mini piłki nożnej o nawierzchni trawiastej z bramkami o wymiarach 2m*5m z piłkochwyłami wysokości 5m.
- Zaprojektowano strefę siłowni zewnętrznej oraz strefę zabawową dla dzieci z urządzeniami zabawowymi.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- Projektuje się wolnostojący budynek świetlicy wiejskiej na rzucie prostokąta. Wymiary głównej bryły budynku wynoszą 7,50x15,50m, (wymiary budynku łącznie z konstrukcją dachu -słupy - wynoszą 7,50x16,87m). Budynek niski h=5,39m<12m. Obiekt kryty dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci 25°. Obiekt zaprojektowano równolegle do granicy z działką drogową. Wejście główne do budynku zlokalizowano w podcieniu od strony zachodniej od strony stanowisk postojowych. Elewacje budynku zaprojektowano jako wykończone tynkiem w odcieniach bieli -zgodnie z częścią rysunkową.
- Projektuje się boisko do koszykówki o nawierzchni asfaltowej z opaską z kostki betonowej. Od strony stref tablicy kosza zaprojektowano piłkochwył wysokości 5m zgodnie z częścią rysunkową. Boisko wyposażone w zewnętrzne oświetlenie.
- Projektuje się boisko do mini piłki nożnej o nawierzchni trawiastej . Strefę zabramkową wraz z fragmentem bocznym zabezpieczono piłkochwyłami wysokości 5m zgodnie z częścią rysunkową.
- Zaprojektowano strefę urządzeń siłowni zewnętrznej jako wolnostojące oraz mocowane do pylonów – zgodnie z częścią rysunkową. W skład urządzeń siłowni zewnętrznej wchodzi urządzenia: biegacz, jeździec, rower, wahadło, twister, wyciąg górny, wyciskanie siedząc, orbitrek.
- Zaprojektowano strefę urządzeń zabawowych dla dzieci jako wolnostojące– zgodnie z częścią rysunkową. W skład urządzeń wchodzi urządzenia: Zestaw zabawowy 1 , karuzela krzyżowa, bujak na sprężynie dwuosobowy, trampolina, bujak na sprężynie, zestaw zabawowy 2. W strefie zabawowej przewidziano lokalizację tablicy informacyjnej z regulaminem korzystania z urządzeń . Strefa zabawowa ogrodzona z furtką wejściową.

Wielkość oraz forma projektowanej zabudowy harmonizuje z otoczeniem i jest zgodna z decyzją o warunkach zabudowy nr TI-T.6730.72.2022.RJ z dnia 15.11.2022r..

a) *Kolorystyka zewnętrzna/ zaprojektowane materiały/ wykładziny, roboty wykończeniowe elewacji*

Elewacja budynku zaprojektowana w tynku silikonowo silikatowym 1,5mm w odcieniach bieli. Częściowo na elewacji oraz na ścianach cokołowych projektuje się tynk dekoracyjny „drewno” alternatywnie okładzina z płytek klinkierowych - wg. części rysunkowej elewacji.

Dach-Roboty dekarские i blacharskie, rynny i rury spustowe

- - pokrycie dachu- blachodachówka, kolor antracyt.
- - obróbki blacharskie – blacha stalowa powlekana, w kolorze pokrycia dachowego,
- - rynny i rury spustowe stalowe w kolorystyce pokrycia dachowego.

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY NR TI-T.6730.72.2022.RJ z dnia 15.11.2022r..

Budynek handlowo-usługowy		
Gabaryt zabudowy obiektu- jedna kondygnacja nadziemna	Jedna kondygnacja	warunek spełniony

	nadziemna	
Wysokość do okapu do 3,5m do kalenicy 7,50m	Okap-3,20m, kalenica-5,39	warunek spełniony
Szerokość elewacji frontowej budynku- do 17,0m	15,50m, wraz ze słupami 16,87m	warunek spełniony
Dach wielospadowy, o nachyleniu połaci dachowych w przedziale 10° do 35°.	Dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych 25°	warunek spełniony

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- a) *Kubatura: BUDYNKU ~577 m³*
b) *Zestawienie powierzchni: Budynek świetlicy wiejskiej*

Pow. zabudowy :	116,53 m ²
Pow. użytkowa	94,44 m ²

Kondygn.	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. [m ²]
Parter				
	0/1	KOMUNIKACJA	Płytki Gresowe	9,36
	0/2	POM. SOCJALE	Płytki Gresowe	8,43
	0/3	POM. PORZĄDKOWE	Płytki Gresowe	2,22
	0/4	ŚWIETLICA	Płytki Gresowe	64,32
	0/5	WC NPS / DAMSKI	Płytki Gresowe	5,45
	0/6	WC PRZEDSIONEK	Płytki Gresowe	2,41
	0/7	WC MĘSKI	Płytki Gresowe	2,25
RAZEM:				94,44

Powierzchnia utwardzenia boiska do koszykówki 628,54m²

- c) *Wymiary zewnętrzne: budynku świetlicy*
Szerokość elewacji południowej (frontowa) : 15,50m/16,87m
Szerokość elewacji zachodniej : 7,50 m
Szerokość elewacji północnej : 15,50m/16,87m
Szerokość elewacji wschodniej : 7,50 m
Wysokość do kalenicy: 5,39m

Wymiary strefy boiska do koszykówki: 32,40m x 19,40m
Wymiary strefy boiska do mini piłki nożnej: 54,70m x 30,0m
Wymiary strefy siłowni zewnętrznej: 8,20m x 13,30m
Wymiary strefy zabawowej: 35,0m x 12,0m

d) *Liczba kondygnacji: 1*
e) *Inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;*

Projektowane obiekty spełniają warunki rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz.U. 2022 poz.1225 t.j. pod kątem zaprojektowanych rozwiązań przegród budynku oraz sposobu zapobiegania zagrożeń pożarowych:

	Budynek świetlicy wiejskiej
Powierzchnia zabudowy:	116,53 m ²
Wysokość:	5,39m do kalenicy, 3,20m do okapu;
Liczba kondygnacji	nadziemnych -1 podziemnych-0
Grupa wysokości	Niski
Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:	ZLIII
Powierzchnia największej strefy pożarowej:	94,44m ² - obiekt stanowi jedną strefę pożarową.
Klasyfikacja w zakresie odporności pożarowej:	Budynek w klasie odporności pożarowej „D”
Odległość do najbliższej granicy działki:	20,99m - od granicy z działką 820/15
Odległość od najbliższego budynku na terenie inwestycji	Brak innych budynków na terenie inwestycji
Odległość od najbliższego budynku poza terenem inwestycji	Najbliższy budynek w odległości ponad 30m od terenu inwestycji – poza obszarem aktualizacji mapy

Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem	Brak
--	------

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;

- Na podstawie „Geo technicznego rozpoznania podłoża gruntowego” autorstwa Bartosza Borowskiego z firmy „BORGEO” wykonanych w październiku 2022 r. ustalono, że:

W podłożu warstwy gruntów są jednorodne genetycznie i litologicznie. W poziomie posadowienia i poniżej występują grunty nośne. W rejonie planowanej inwestycji nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, tereny zagrożone powodzią.

- Warunki hydrogeologiczne na obszarze projektowanej inwestycji kształtują się następująco:**

Wody gruntowej w postaci warstwy wodonośnej nie stwierdzono w czasie prac terenowych.

Piaski na twardoplastycznych glinach lodowcowych z poj. ziarnami skał skandynawskich.

Po intensywnych opadach i roztopach może pojawiać się okresowe zwierciadło wód albo sączenia, „zawieszone” na stropie słaboprzepuszczalnych glin.

Pod kątem drogowym i nawierzchni boiska - gliny bardzo wysadzinowe (G4), piaski niewysadzinowe (G1).

Ocena geotechniczna podłoża budowlanego

Grunty zalegające w podłożu do głębokości wykonanych wierceń zaliczono do czterech warstw geotechnicznych:

I – piasek drobny próchniczny – grunty nienośne 0-0,30m,

II – piasek średni jasnobrązowy stopień zagęszczenia $I_b=0,50$, średniozagęszczone, wilgotne, grunty nośne – zalecane do posadowienia,

III – Gлина piaszczysta na pograniczu piasku gliniastego z niewielką domieszką żwiru o $I_L=0,10$, twardoplastyczna, grunty nośne,

IV – Gлина piaszczysta z niewielką domieszką żwiru o $I_L=0,10$, twardoplastyczna, grunty nośne

Wnioski i zalecenia, podano częściowo za powyższym opracowaniem:

- Nasypy niekontrolowane, grunty organiczne należy zaliczyć do gruntów słabonośnych. W rejonie przedsięwzięcia jeśli na budowie stwierdzonoby ich występowanie można je zagęścić, skonsolidować, wzmocnić aby stanowiły podłożę obiektów budowlanych i nawierzchni drogowych lub je usunąć.
- W podłożu poniżej nasypów i gruntów organicznych występują grunty rodzime, grunty nadające się jako podłożę budowlane do posadowień bezpośrednich.
- Przy prowadzeniu robót ziemnych grunty należy chronić przed zmianą konsystencji, stanu, przemarzaniem.
- Przy prowadzeniu robót ziemnych poniżej zwierciadła wód gruntowych konieczne będzie odwodnienie wykopów budowlanych. Po intensywnych opadach i roztopach może pojawiać się okresowe zwierciadło wód albo sączenia, „zawieszone” na stropie słaboprzepuszczalnych glin.
- Grunty organiczne silnie ściągają wodę, zarazem trudno ją oddając do środowiska gruntowo-wodnego.
- Warunki gruntowo- wodne, przy założeniu wyeliminowania z bezpośredniego posadowienia warstw nasypowych i nienośnych można uznać za proste.
- Głębokość przemarzania gruntu $h_z=1,00m$
- Projektowaną inwestycję zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowych w odniesieniu do projektowanego sposobu posadowienia (płytkie). Teren, na którym przeprowadzono badania geotechniczne zlokalizowany jest poza obszarem występowania zjawisk i procesów geodynamicznych oraz procesów wywołanych działalnością człowieka. Nie występują w tym miejscu obszary objęte ruchami masowymi i zagrożone powstaniem takich ruchów, a także deformacji filtracyjnych, procesów krasowych oraz procesów antropogenicznych (np. obszarów szkód górniczych).
- Fundamenty należy zabezpieczyć staranną izolacją przeciwwilgociową pionową i poziomą.
- Po wykonaniu prac fundamentowych pozostałość wykopu należy niezwłocznie zlikwidować przez zasypanie z ubiciem warstwami gruntem rodzimym. Nie wolno do tego celu używać gruzu i resztek budowlanych.

Projektuje się bezpośrednie posadowienie budynku i pozostałych obiektów towarzyszących na warstwie geotechnicznej **nośnej**, zalegającej na głębokości ok. 1,00 m poniżej poziomu terenu.

Nośność gruntu w obrębie posadowienia jest wystarczająca do przeniesienia naprężeń od przedmiotowego budynku **kategorii geotechnicznej pierwszej**.

Poziom posadowienia budynku 1,00 m poniżej projektowanego poziomu terenu działki przy budynku.

Występują proste warunki gruntowe.

Teren, na którym zlokalizowano budynek leży poza obszarem eksploatacji górniczej, wobec czego nie zachodzi konieczność zabezpieczania go przed jej wpływem.

Z uwagi na rodzaj gruntów znajdujących się na działce należy:

1. Zapewnić nadzór geotechniczny nad robotami fundamentowymi.
2. Po dokopaniu się do rzędnej posadowienia zweryfikować parametry gruntu przyjęte do projektu – w przypadku rozbieżności z przyjętymi do projektowania należy skonsultować się z geotechnikiem lub projektantem.
3. Prowadząc wykopy należy zabezpieczyć grunt w poziomie posadowienia przed wodą opadową i wodami gruntowymi w okresach ich wysokiego poziomu (igłofiltry, studnie depresyjne, odwodnienie powierzchniowe itp.).
4. Fundamenty zabezpieczyć izolacjami przeciwwilgociowymi.
5. Wykonany fundament obsypać przed nastaniem mrozów warstwą gruntu grubości co najmniej 1,00 m (zabezpieczenie przed przemarznięciem gruntu pod fundamentem).

Wykopy fundamentowe wykonać w taki sposób aby nie stwarzać zagrożenia zasypania ludzi w nich pracujących. Zasypkę fundamentów wykonać z gruntów nieprzepuszczających wody, wolnych od gruzu i kamieni zagęszczając je ręcznie a później mechanicznie (lekkimi zagęszczarkami) warstwami grubości 20 do 30 cm. Teren wokół budynku ukształtować tak, aby wody opadowe nie gromadziły się w jego pobliżu,

W przypadku stwierdzenia w trakcie prowadzenia robót ziemnych fundamentowych innych parametrów geotechnicznych gruntu, Kierownik Budowy powiadomi Projektanta w celu wprowadzenia niezbędnych korekt fundamentów.

Fundamenty posadowić bezpośrednio na gruncie rodzimym.

OPINIA GEOTECHNICZNA

PROJEKTANT

OPINIA GEOTECHNICZNA

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Ewa Dąbrowska**mgr inż. Andrzej Dusak****SWK/0072/POOK/05****701/63/83**

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH:

- 0

7. LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;

- Nie dotyczy

8. NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE:

- Obiekt jest w pełni dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Obiekt posiada drogi do poruszania się o szerokościach wystarczających do przemieszczania się osób na wózkach inwalidzkich. Toaleta również dostosowano dla osób niepełnosprawnych zapewniając przestrzeń manewrową min. 1,5x1,5m oraz drzwi i przybory sanitarne dostosowane dla niepełnosprawnych. Wszystkie przejścia zaprojektowano jako bez progowe. Na terenie inwestycji przewidziano stanowiska postojowe dla osób niepełnosprawnych, w rejonie wejścia do budynku.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych realizowane będzie poprzez projektowany przyłącz wodociągowy z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci - wg odr. opracowania. Ilość wody do celów bytowych: 0,5m³/dobę. Brak szczególnych/odmiennych wymagań co do jakości wody z sieci.

W obiekcie powstawać będą ścieki gospodarcze, które będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej projektowanym przyłączem na warunkach określonych przez gestora sieci - wg odr. opracowania. Przewiduje się do 1m³ ok.0,5m³ bytowych. Dla założonego programu użytkowego nie przewiduje się wytwarzania szkodliwych zanieczyszczeń.

Odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych oraz terenów utwardzonych w tym boiska do koszykówki na tereny biologicznie czynne powodując naturalne wsiąkanie. Przewidywany maksymalny zrzut wody deszczowej: 12,8dm³/s.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Dla założonego programu użytkowego w trakcie eksploatacji nie będzie występować emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Dla założonego programu użytkowego w trakcie eksploatacji odpady stałe gromadzone będą w przeznaczonych do tego pojemnikach ustawionych na utwardzonej powierzchni na zewnątrz budynku i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład usuwania odpadów stałych na zasadach określonych w gminie .

Przewidywana ilość odpadów wynosi do 5 kg/dobę.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

Dla założonego programu użytkowego w trakcie eksploatacji nie będzie występować emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie będzie powstawać pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Charakter , program użytkowy i wielkość projektowanej inwestycji – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Dla założonej lokalizacji obiektu – nie przewiduje się wycinki drzew.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

- Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania, wentylacji i przygotowania c.w.u.:

$$EU=(Q_{u,H}+Q_{u,W}) / A_r = 63,50 \text{ [kWh/(m}^2\text{*rok)]}$$

b) dostępne nośniki energii,

- Ciepło sieciowe- niedostępne
- Gaz ziemny- niedostępne
- Energia Elektryczna- dostępna

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- System projektowany:
Instalacja c.o. Instalacja c.w.u : Pompa ciepła powietrze/ woda+ Wentylacja grawitacyjna + System PV
System alternatywny:
Ogrzewanie i Ciepła woda użytkowa : Pompa ciepła grunt/ woda+ System PV + Wentylacja grawitacyjna

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

- Obliczenie taryf

	Jednostka	System proj. Ogrz. gazowe	System alternatywny Pompa ciepła gazowa
Przelicznik	MJ/m3	3,60	3,60
Koszt jednostkowy paliwa zmienny	zł/m3	785,00	785,00
Cena 1 GJ	zł/GJ	218,06	218,06

Porównanie wskaźników

	Jednostka	System projektowany	System alternatywny
		Kocioł gazowy	Pompa ciepła
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na	kWh/m2/rok	31,12	25,61
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na	kWh/m2/rok	63,44	55,05
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na	kWh/m2/rok	95,00	95,00

Tabela kosztów i czasu zwrotu

	Jednostka	System projektowany Ogrzewanie gazowe	System z dodatkową regulacją Ogrzewanie gazowe
Zapotrzebowanie budynku na energię końcową	GJ	18,03	8,56
Cena zł/GJ	zł/GJ	222,22	222,22
Koszty eksploatacyjne	zł/rok	4 007,68	1 902,46

Inwestycja w źródło	zł	75 000,00	120 000,00
Różnica kosztów inwestycyjnych	zł	x	45 000,00
Różnica kosztów eksploatacyjnych	zł	x	2 105,22
SPBT	lata		21,38

e) **Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię**

Na podstawie przeprowadzonej analizy wnioskujemy że inwestycja w system alternatywny jest nie opłacalna ponieważ stopa zwrotu SPBT jest powyżej 10 lat.

11. TECHNICZNE I EKONOMICZNE MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ:

- Dla obliczeń w wariantcie projektowanym przyjęto urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdego pomieszczenia o sprawności 91%. W systemie alternatywnym zaproponowano zastosowanie termostatów o działaniu proporcjonalno-całkującym PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą o sprawności regulacji o najwyższej sprawności 93%.
- Zestawienie sprawności systemów**

		System projektowany	System z dodatkową regulacją
System c.o.	Jednostka	Pompa ciepła	Pompa ciepła
Sprawność wytwarzania		3,800	3,800
Sprawność regulacji		0,910	0,930
Sprawność przesyłu		0,950	0,950
Sprawność akumulacji		0,950	0,950
Całkowita sprawność		3,050	3,130

		System projektowany	System z dodatkową regulacją
	Jednostka	Pompa ciepła	Pompa ciepła
Przelicznik GJ/MWh	GJ/MWh	3,60	3,60
Koszt jednostkowy paliwa zmienny	zł/MWh	785,00	785,00
cena 1 GJ	zł/GJ	218,06	218,06

		System projektowany	System z dodatkową regulacją
	Jednostka	Pompa ciepła	Pompa ciepła
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku $Q_{K,}$	kWh/rok	1 713,65	1 627,97
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku $Q_{K,}$	GJ/rok	6,17	5,86

		System projektowany	System z dodatkową regulacją
	Jednostka	Pompa ciepła	Pompa ciepła
Zapotrzebowanie budynku na energię końcową	GJ	6,17	5,86
Cena zł/GJ	zł/GJ	218,06	218,06
Koszty eksploatacyjne	zł/rok	1 345,22	1 277,95
Koszty inwestycyjne	zł	x	900,00
Różnica kosztów inwestycyjnych	zł	x	67,26
Zapotrzebowanie budynku na energię końcową	GJ	6,17	5,86
SPBT	lata		13,38

Wniosek: Na podstawie powyższej tabeli można wywnioskować, że montaż dodatkowej regulacji jest nie opłacalny, ponieważ stopa zwrotu jest powyżej 5 lat.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM:

Projektowany budynek należy wyposażać w instalacje:

- elektryczną
- wodociągową (bytową), c.w.u.
- c.o.
- wentylacji grawitacyjnej

- Dla niniejszej inwestycji , na datę wykonania dokumentacji projektowej nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

PODSTAWA PRAWNA

[1] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r „w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych terenów budowlanych i terenów” (Dz.U. z 2010 r. Nr109 poz. 719)

[2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. 2022 poz.1225 t.j..).

[3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. „w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej” (Dz. U. z 2021 r. , poz. 1722)

[4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. „w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych” (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz.1030).

13.1. RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budynek handlowo-usługowy

13.2. DANE PODSTAWOWE:

	Budynek świetlicy wiejskiej
Powierzchnia zabudowy:	116,53 m ²
Wysokość:	5,39m do kalenicy, 3,20m do okapu;
Liczba kondygnacji	nadziemnych -1 podziemnych-0
Grupa wysokości	Niski
Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:	ZLIII
Powierzchnia największej strefy pożarowej:	94,44m ² - obiekt stanowi jedną strefę pożarową.
Klasyfikacja w zakresie odporności pożarowej:	Budynek w klasie odporności pożarowej „D”
Odległość do najbliższej granicy działki:	20,99m - od granicy z działką 820/15
Odległość od najbliższego budynku na terenie inwestycji	Brak innych budynków na terenie inwestycji
Odległość od najbliższego budynku poza terenem inwestycji	Najbliższy budynek w odległości ponad 30m od terenu inwestycji – poza obszarem aktualizacji mapy
Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem	Brak

13.3. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO:

Z uwagi na brak czynników mogących zainicjować wybuch – brak stref zagrożenia wybuchem

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem

13.4. KLASYFIKACJA POŻAROWA Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA:

Rodzaj obiektu z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania: ZLIII

13.5. PODSTAWOWE INFORMACJE NA TEMAT LICZBY OSÓB I STRATEGII EWAKUACJI:

Przewidywana maksymalna liczba osób w obiekcie:

- w budynku przewiduje się nie więcej niż 50 osób

Kondygnacja, na której przewiduje się największą liczbę osób: Parter - jedna kondygnacja budynku

Strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób: Ewakuacja przez nie więcej niż 3 pomieszczenia wyjściem ewakuacyjnym zlokalizowanym z pomieszczenia „0/1” drzwiami dwuskrzydłowymi 180/200 skrzydłem o szerokości w świetle min. 90cm i wysokości 2,0m.

13.6. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH :

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa:

W budynku nie jest wymagana instalacja hydrantowa

Wyposażenie w gaśnice:

Wymagana ilość środka gaśniczego min. 2 kg na każde 100 m² chronionej powierzchni - do gaszenia grup pożarów ABC (na zabezpieczenie obiektu min. 2 kg środka gaśniczego w szafkach) - oznakowanie zgodnie z PN j. w..

łącznie do zabezpieczenia obiektu min. 32 kg środka gaśniczego.

Przy rozmieszczaniu gaśnic zapewnić następujące warunki:

odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30m,

b) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m,

c) rozmieszczenie w miejscach łatwo dostępnych i widocznych,

d) w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:

W budynku zostanie wykonane oświetlenie awaryjne – ewakuacyjne. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę. Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx w osi drogi ewakuacyjnej, i nie mniejsze niż 0,5 lx w centralnym pasie o szerokości nie mniejszej niż połowa szerokości drogi ewakuacyjnej. Natężenie oświetlenia na poziomie podłogi pomieszczeń nie powinno być mniejsze niż 0,5 lx. Natężenie oświetlenia przy urządzeniach przeciwpożarowych znajdujących się poza drogami ewakuacyjnymi powinno być nie mniejsze niż 5 lx. Oświetlenie awaryjne należy zaprojektować i wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie. Szczegółowy opis instalacji w projekcie branżowym. Oprawy oświetlenia awaryjnego muszą posiadać aktualne świadectwo dopuszczenia CNBOP.

System sygnalizacji pożarowej:

W niniejszym budynku nie zachodzi potrzeba montowania systemu sygnalizacji pożaru.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu:

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego w postaci przycisku - wyłącznik ppoż. przy wejściu do budynku.

Hydranty zewnętrzne:

Zgodnie z [4] § 3.1 - dla niniejszego obiektu nie jest wymagany hydrant zewnętrzny.

Inne urządzenia lub instalacje służące bezpieczeństwu pożarowemu:

Brak

13.7. PRZYGOTOWANIE OBIEKTU I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH:**Drogi pożarowe:**

- Drogę pożarową stanowi droga gminna

Parametry techniczno-użytkowe drogi pożarowej :

- minimalna szerokość jezdni - 4,0 m,

- nośność jezdni - 200 kN (100 kN/oś),

- minimalny promień zewnętrznych łuków - 11,0 m,

- odległość krawędzi jezdni od ścian budynku min. 5,0 m – maks. 15 m.

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dla budynków dopuszcza się wykonanie odcinka drogi pożarowej o długości nie większej niż 15m, z którego wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu.

Ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Nie dotyczy

13.8. INNE ISTOTNE DANE I INFORMACJE ORAZ EWENTUALNE UWAGI:

Brak

14. ZGODNOŚĆ ZAŁOŻEŃ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO WRAZ ZE ZWIĄZANYMI Z NIM URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi Z ART. 5 USTAWY O PRAWIE BUDOWLANYM POD WZGLĘDEM:**a) bezpieczeństwa konstrukcji –**

układ konstrukcyjny budynku oraz jego założenia projektowe pozwalają uważać, że projekt budynku użyteczności publicznej jest bezpieczny i nie powoduje zagrożenia dla zdrowia oraz życia patrz projekt techniczny.

b) bezpieczeństwa pożarowego –

zaprojektowany obiekt spełnia warunki rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. Dz. U. z 2022r., poz. 1225 t.j. pod kątem zaprojektowanych rozwiązań przegród budynków oraz sposobu zapobiegania zagrożeń pożarowych.

Obiekt zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „D” patrz pkt.13.

c) bezpieczeństwo użytkownika -

założenia projektowe budynku pozwalają uważać, że zaprojektowany obiekt jest bezpieczny i nie powoduje zagrożenia dla zdrowia oraz życia, jest bezpieczny w trakcie eksploatacji. Przyjęte do obliczeń obciążenia charakterystyczne powiększone o współczynniki obliczeniowe w zestawieniu kombinacji obciążeń zgodnych z Eurokodami, zastosowanie dopuszczonych do obrotu wyrobów budowlanych zgodnie z ustawą o wyrobach

budowlanych zapewnią bezpieczne użytkowanie obiektów budowlanych. Wszystkie urządzenia wchodzące w skład zagospodarowania terenu muszą posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia użytkowania.

- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska –
materiały budowlane zastosowane w technologii wykonania obiektu nie mają bezpośredniego wpływu na zdrowie oraz środowisko naturalne, instalacja c.o. oraz elektryczna została zaprojektowana w myśl aktualnym przepisom oraz normom.
- w budynku będą powstawać ścieki bytowo – gospodarczo, które będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej projektowanym przyłączem-wg odr. opracowania .
 - w trakcie eksploatacji nie występuje emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
 - charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi , glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.
 - wymagania dotyczące ochrony osób trzecich zostały spełnione, wszelkie ewentualne uciążliwości wynikające z funkcjonowania obiektu będą mieścić się w granicach terenu inwestycji. Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, nie ogranicza możliwości korzystania z sieci i urządzeń infrastruktury technicznej przez właścicieli działek sąsiednich, nie ogranicza dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
 - Projektowane obiekty stanowią odrębną konstrukcję budowlaną nie wpływającą na stan techniczny budynków będących w sąsiedztwie.
- e) ochrony przed hałasem i drganiami –
dla założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją projektowanego budynku szkodliwa emisja hałasu t.j. Powyżej 45dB, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.
- f) oszczędność energii i izolacyjność cieplna przegród –
Zaprojektowano przegrody spełniające co najmniej minimalne wymagane wartości tj.:
- | | | |
|--|--------------------|--------------------------|
| 1. | Ściana zewnętrzna | < U _{max} =0,20 |
| 2. | Dach | < U _{max} =0,15 |
| 3. | Podłoga na gruncie | < U _{max} =0,30 |
| 4. | Okna | < U _{max} =0,9 |
| 5. | Drzwi zewnętrzne | < U _{max} =1,3 |
| Szczegółowe omówienie w projektowanej charakterystyce energetycznej w części technicznej | | |
- g) Zrównoważone wykorzystanie zasobów naturalnych
-W ramach inwestycji zostaną wykorzystane częściowo materiały pochodzące z odzysków jak stal.
Część materiałów budowlanych użytych do inwestycji mogą posłużyć do ponownego wykorzystania w razie rozbiórki budynku.
- h) Zapotrzebowanie na wodę , energię elektryczną
– zapotrzebowanie na wodę projektowanego budynku – projektowanym przyłączem-wg odr. opracowania
– zapotrzebowanie na energię elektryczną – projektowanym przyłączem (po stronie gestora sieci) -wg odr. opracowania
- i) Usuwanie ścieków, wody opadowe i odpady
Zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych realizowane będzie poprzez projektowany przyłącz wodociągowy z sieci wodociągowej - wg odr. opracowania.
W obiekcie powstawać będą ścieki gospodarcze , które będą odprowadzane do kanału sanitarnego projektowanym przyłączem -wg odr. opracowania.
Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych oraz terenów utwardzonych na tereny biologicznie czynne powodując naturalne wsiąkanie.
- j) Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego
w razie potrzeby remontu lub przebudowy obiektu użytkownik zobowiązany jest zawiadomić odpowiedni organ wydający niezbędne pozwolenia do rozpoczęcia przedsięwzięcia.
- k) Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
Obiekt jest w pełni dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano jedno stanowisko postojowe dla osób niepełnosprawnych odpowiednio oznakowane z bez progowym dostępem do budynku. Świetlica wiejska posiada drogi poruszania się o szerokościach wystarczających do poruszania się osób na wózkach inwalidzkich. Toaleta również dostosowana dla osób niepełnosprawnych zapewniając przestrzeń manewrową min. 1,5x1,5m oraz drzwi i przybory sanitarne dostosowane dla niepełnosprawnych. Wszystkie przejścia zaprojektowano jako bez

progowo.

- l) Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy –
Nie dotyczy
- m) Ochronę ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej
Nie dotyczy
- n) Ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską –
Nie dotyczy
- o) Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej

Budynek świetlicy zaprojektowany jest na rzucie prostokąta. Wymiary zewnętrzne głównej bryły budynku wynoszą 15,50m x 7,50m (wymiary łącznie z konstrukcją dachu – słupy żelbetowe 16,87x7,5m). Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z Decyzją o Warunkach Zabudowy - w odległości 6m od krawędzi drogi gminnej.

Obiekt usytuowany jest w odległościach:

28,58-28,71 ⁵ m	od granicy z działką 423/2 (RVI) działka niezabudowana
3 19 ⁵ m	od nieprzekraczalnej linii zabudowy
8 11 ⁵ m	od granicy z działką 507/2 (dr) i równoległe do tej granicy
20 74-20 99 ⁵ m	od granicy z działką 820/15 (RVI) działka niezabudowana

Strefa urządzeń zabawowych

10,47 m	Od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w projektowanej świetlicy
10,00m	od granicy z działką 507/2 (dr)
8,14 ⁵ -8,79 ⁵ m	od granicy z działką 423/2 (RVI) działka niezabudowana

Strefa siłowni zewnętrznej 13,30m * 8,20m

10,50 m	Od stanowisk postojowych na terenie inwestycji
7,18-7,58m	od granicy z działką 820/15 (RVI) działka niezabudowana

Strefa boiska do koszykówki 32,40m * 19,40m

10,50 m	Od stanowisk postojowych na terenie inwestycji
16,75-17,40m	od granicy z działką 820/15 (RVI) działka niezabudowana
10,00 m	Od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w projektowanej świetlicy

Strefa boiska do mini piłki nożnej 54,70m * 30,00m

8,05-9,06m	od granicy z działką 820/15 (RVI) działka niezabudowana- od strony zachodniej
6,08-6,36m	od granicy z działką 820/15 (RVI) działka niezabudowana- od strony północnej
0,27 ⁵ -0,91 m	od granicy z działką 820/47 (RVI) działka niezabudowana
0,65-0,91 m	od granicy z działką 423/2 (RVI) działka niezabudowana

Miejsce gromadzenia odpadów stałych – oznaczono symbolami **śm** na rys. A-ZT:

3,11m	od granicy z działką 507/2 (dr)
12,00 m	Od drzwi wejściowych do projektowanej świetlicy

Stanowiska postojowe – w ilości 5 st zgodnie z rys. A-ZT:

usytuowano w odległościach min. :

7,17-7,58m	od granicy z działką 820/15 (RVI) działka niezabudowana
------------	---

Rzędną „0” budynku handlowo-usługowego projektuje się na wysokości 192,85 m.n.p.m. .

Wejście główne do budynku projektuje się od strony zachodniej oznaczone odpowiednio na zagospodarowaniu terenu rys. AZT.

- p) Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej –
wymagania dotyczące ochrony osób trzecich zostały spełnione, wszelkie ewentualne uciążliwości wynikające z

funkcjonowania obiektu będą mieścić się w granicach własności działki. Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, nie ogranicza możliwości korzystania z sieci i urządzeń infrastruktury technicznej przez właścicieli działek sąsiednich, nie ogranicza dostępu do światła dziennego.

- r) Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy - sporządzono informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

15.0 INNE

- 15.1 Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać aktualnym normom.
- 15.2 Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia.
- 15.3 Wszelkie samowole i odstępstwa od projektu są zabronione a ewentualne wprowadzenie zmian może być dokonane po uzgodnieniu i w porozumieniu z organem, który zatwierdził projekt i przy uzgodnieniu z projektantem obiektu.

OPRACOWANIE :

ARCHITEKTURA:

AUTOR PROJEKTU

GŁÓWNY PROJEKTANT

mgr inż. arch. Damian Oraniec

ARCHITEKTURA:

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Anna Walewska

SW-54/2009

300/SWOKK/2017